



CASA GRANDE

periódico del ayuntamiento de Salamanca

número 223

ejemplar gratuito

9 - agosto - 1985

Existen fórmulas de financiación entre los vecinos y el Ayuntamiento

Los propietarios decidirán, por bloques, sobre la rehabilitación de las viviendas municipales del barrio Vidal

Los propietarios de las viviendas municipales del barrio Vidal deberán decidir en los próximos días sobre el adecentamiento de sus bloques. El Ayuntamiento de Salamanca ya ha aprobado el proyecto correspondiente y ha pactado con los representantes de los vecinos una fórmula para la financiación de las obras, presupuesta-

das en más de 35 millones de pesetas, pero precisa que ese compromiso sea ratificado por cada uno de los bloques de viviendas. Las obras comprenden la reparación de cubiertas, canalones y bajantes, la impermeabilización y el acabado exterior de los edificios, así como el acondicionamiento de las zonas ajardinadas.

La fórmula de financiación pactada prevé, en primer lugar, la solicitud por parte del Ayuntamiento de un préstamo por el importe total de las obras, amortizable en 12 años y uno de carencia. La amortización, hasta 25 millones de pesetas, al 8% anual, correrá a cargo de los adjudicatarios de las viviendas, según el importe de lo invertido en cada bloque y de la superficie de la vivienda. El resto, hasta los 35 millones de pesetas totales, correrá por cuenta del Ayuntamiento, mediante una posible subvención de la Junta de Castilla y León.

La ejecución de las obras implica la amortización anticipada de las viviendas que restan por amortizar. Los adjudicatarios deberán solicitar la realización de estas obras de rehabilitación por bloques completos de viviendas. Por otra parte, el Ayuntamiento se compromete a ajardinar los espacios abiertos en el entorno de los



CANDY

bloques durante 1986. Esta medida se considera necesaria por cuanto el barrio Vidal carece de zonas ajardinadas y de juegos aun disponiendo de espacios adecuados para ello.

Tanto el Grupo socialista como el Popular votaron afirmativamente la realización de estas obras

de rehabilitación, aunque Francisco Rodríguez, concejal de este último grupo, se ratificó en su oposición al proyecto por considerarlo discriminatorio hacia otros barrios de la ciudad y aseguró que el presupuesto «se disparará hasta cerca de 100 millones de pesetas» debido a la envergadura de las obras.

Adjudicadas las obras del comedor escolar de Pizarrales

El Ayuntamiento de Salamanca ha adjudicado las obras de adaptación del antiguo centro escolar Ramiro Ledesma para comedor escolar del barrio de Pizarrales a la empresa Sebastián Polo, por un importe total de 5.375.000 pesetas. El nuevo comedor escolar se incluye en el acuerdo global suscrito recientemente entre el Ayuntamiento de Salamanca y la Coordinadora de Pizarrales. La remodelación de este edificio comprenderá diversas obras de albañilería, pintura, reparación de puertas y ventanas e instalación del mobiliario adecuado. El comedor entrará en funcionamiento el próximo mes de septiembre.

El compromiso del Ayuntamiento con la Coordinadora de Pizarrales se extiende a la urbanización de unas 30 calles, la construcción del colector de Buenavista, una serie de arreglos en jardines y zonas verdes, así como varias actuaciones en materia de servicios sociales —entre ellas la construcción de una guardería infantil— cultura y actividades deportivas.

Habrà oficinas de información en barrios

El Ayuntamiento y la Fundación para el Desarrollo de la Función Social de las Comunicaciones (Fundesco) han firmado un convenio para estudiar la creación de oficinas municipales de información en los barrios de la ciudad conectadas mediante sistemas telemáticos.

Página 3.

Los tramos urbanos de carreteras, en obras

La Junta de Castilla y León comenzará, en el próximo mes de octubre, las obras de acondicionamiento urbano de las travesías de Pizarrales y de las carreteras de Fuentesauco y Vecinos.

Página 3.

carta del alcalde

Tiempo de vacaciones

Estamos en plenas vacaciones oficiales. La actividad económica y administrativa del país ha descendido de forma considerable. Los medios de comunicación tienen dificultades para conseguir noticias de relieve para sus primeras páginas. Algunas empresas han cerrado sus puertas durante este mes. Casi todos los centros oficiales viven un período de letargo. Los sucesos, los incendios forestales, las serpientes de verano, los chismes del corazón y de la costa sustituyen a las noticias habituales del resto del año. Es así y así, quizás, deba ser, porque lo nuestro no es un caso típicamente español. Basta asomarse a las carreteras para comprobar que en Europa debe ocurrir algo bastante similar.

Las vacaciones nos permiten contemplar con mayor sosiego algunos de los asuntos que nos ocupan, y preocupan, a diario. Al cobijo de la sombra de un buen árbol, a la luz de la lectura que meses atrás tuvimos que dejar abandonada por falta de tiempo, al socaire de una charla pausada entre amigos, volvemos a pensar en aquellos temas, sin la tensión o el estrés que en otro momento nos produjeron. La reflexión

se hace ahora sin acritud, dicho sea en una expresión que ha hecho fortuna entre políticos y humoristas.

Quienes nos vemos obligados a vivir bajo la tensión que provocan las responsabilidades que los ciudadanos nos han confiado, o que nosotros mismos hemos asumido, no sólo necesitamos estos momentos para descansar sino, sobre todo, para repensar sobre los temas más preocupantes, desde la óptica de esta nueva situación que posibilita la tranquilidad de nuestro entorno. El campo, la naturaleza, la lectura, la charla amistosa, la convivencia permanente con las personas más próximas nos devuelven así a la actividad diaria, a plantear nuevas iniciativas y a ratificar o corregir, sin fanatismo ni traumas, decisiones ya tomadas.

También estamos obligados, pues, a aprovechar las vacaciones. La tranquilidad y la felicidad de nuestro vecino constituye una garantía de tranquilidad y felicidad para los demás. Es tiempo de cargar las pilas.

JESUS MALAGA